

Pakalpojuma līgums  
„Zemes vienību kadastrālā uzmērīšana Rucavas novada pašvaldības  
vajadzībām.” Nr. RND/2017/03

avā,

2017.gada 13.aprīlī

“Latvijasmernieks.lv”, Vienotais reģistrācijas nr.40003783960, juridiskā  
se Eduarda Smilģa iela 2a, Rīga, LV-1048, tās pilnvarotās personas  
nvidkurzemes biroja administratores Sarmas Čīmas (pilnvara) - personā, kuru  
varojis valdes loceklis Rinalds Smilģa, turpmāk tekstā **IZPILDĪTĀJS**, no vienas  
s un  
**avas novada dome**, reģistrācijas Nr.90000059230, juridiskā adrese -  
gastmāja”, Rucava, Rucavas pagasts, Rucavas novads, LV 3477, tās  
ksēdētāja Jāņa Veita personā, kurš darbojas saskaņā ar likumu “Par  
aldrbām” un pašvaldības Nolikuma pamata, turpmāk tekstā **PASŪTĪTĀJS**, no  
puses, kopā abi saukti **PUSES**,  
tlojoties uz **iepirkuma „Zemes vienību kadastrālā uzmērīšana Rucavas  
da pašvaldības vajadzībām.” (identifikācijas Nr. RND/2017/03) rezultātiem**,  
idz sekojošā satura līgumu:

**numa priekšmets**

ŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS (turpmāk tekstā – PUSES) vienojas par  
arpejām saistībām, veicot zemes vienību (līguma 1.pielikums “Tehniskā  
fikācija” 4.punkts) pirmreizējo instrumentālo uzmērīšanu dabā (turpmāk tekstā-  
u uzmērīšana) atbilstoši Tehniskai specifikācijai (līguma 1.pielikums) un  
NISKAM PIEDĀVVĀJUMAM/FINANŠU PIEDĀVVĀJUMAM (līguma  
likums).

**in pienākums**

IZPILDĪTĀJS:

Veic Objektā apzināšanu dabā, robežu uzmērīšanu, un plānu sastādīšanu  
oši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumam, VZD apstiprinātajām  
īšanu instrukcijām, 2011.gada 27.decembra Ministru kabineta noteikumiem  
9 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, 02.08.2016. Ministru kabineta  
umi Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un savām tehniskām  
m.

Veic robežu uzmērīšanu un plānu izgatavošanu līgumā noteiktajā termiņā.

Veic darbu kvalitatīvi, ar savu darba spēku, iekārtām un citiem Pasūtījuma  
tai nepieciešamajiem mehānismiem tai skaitā stieņu ievietošanu zemē  
inktu un robežstīgu vietās.

Nekavējoši ziņo PASŪTĪTĀJAM par visiem apstākļiem, kas traucē vai varētu  
darbu savlaicīgi un kvalitatīvu izpildi, kā arī darba izpildi PASŪTĪTUMĀ  
jās izmaksās.

**SŪTĪTĀJS:**

Nodrošina IZPILDĪTĀJU ar visiem robežu uzmērīšanai nepieciešamiem  
ntiem, piekļušanu uzmērītajam objektam, piedaloties īpašniekam vai viņu  
tai personai. Ja darba izpildes gaitā tiek konstatēts, ka darba izpildes gaitā  
kumenti, PASŪTĪTĀJS apņemas tos iesniegt.

- 2.2.2. Apliecina, ka uz Līguma parakstīšanas brīdi nav neatrisinātu robežstrīdu par uzņēmumā objekta robežām, kā arī nav ierosināta tiesvedība.
- 2.2.3. Nodrošina ar savu darbaspēku atbilstoši spēkā esošām normām kupicu ierīkošanu vai atjaunošanu vietās kuras atzīmējis IZPILDĪTĀJS.
- 2.3. Robežu uzmērīšanas darbu pieņemšana notiek, sastādot nodošanas- pieņemšanas aktu 2 (divos) eksemplāros, ko paraksta PASŪTTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS. Par pabeigtu robežu uzmērīšanu ir uzskatāms zemes robežplāns, situācijas plāns un apgrūtinājuma plāns, kas ir iesniegts PASŪTTĪTĀJAM 2 (divos) eksemplāros.
- 2.4. PASŪTTĪTĀJS ir tiesīgs nepieņemt darbu izpildi, neparakstīti pieņemšanas - nodošanas aktu, ja darbs nav veikts kvalitatīvi, un/vai iesniegti visi nepieciešamie dokumenti.

### **3. Līguma cena, apmaksas apmērs un norēķinu kārtība**

- 3.1. **Līguma cena ir EUR 8025,00 bez pievienotās vērtības nodokļa; Pievienotās vērtības nodoklis ir EUR 1685,25; kopējā summa ir EUR 9710,25.**
- 3.2. Veicamo darbu izmaksa tiek noteikta PASŪTTĪJUMĀ minētā apjomā, pie nosacījuma, ja saņemot informāciju no Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta vai apsekojot objektu dabā neatklājās, ka veicami papildus darbi (piemēram, ģeodēzisko punktu ierīkošana vai tiek konstatēts, ka ir iznīcinātas iepriekš ierīkotās robežzīmes), kā arī izpildot PASŪTTĪJUMU jāveic citi iepriekš neparedzēti darbi. Šajā punktā minēto apstākļu iestāšanās gadījumā PUSES vienojas par Līgumsaistību apjoma, izpildes termiņu un Līgumdarbu summas precizēšanu.
- 3.3. PASŪTTĪTĀJS veic priekšapmaksu/avansa maksājumu 10 % apmērā no Līguma cenas 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas brīža, ja ir iesniegts priekšapmaksas/avansa rēķins. Gala samaksu par Pasūtījuma izpildi PASŪTTĪTĀJS veic 10 (desmit) darba dienu laikā pēc pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, dokumenta saņemšanas un rēķina iesniegšanas.

### **4. Atbildība**

- 4.1. Puses viena otrai ir mantiski atbildīgas par Līgumā noteikto saistību pārkāpšanu, kā arī par zaudējumu atlīdzināšanas otrai pusei saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 4.2. Ja PASŪTTĪTĀJS neievēro Līgumā noteiktos maksājuma termiņus, tad maksā IZPILDĪTĀJAM kavējuma naudu 0.2 % apmērā no nesamaksātās vienošanās summas par katru nokavēto darbu dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās PASŪTTĪJUMA summas.
- 4.3. Ja IZPILDĪTĀJS neievēro Līgumā noteiktos izpildes termiņus, tad maksā PASŪTTĪTĀJAM kavējuma naudu 0.2 % apmērā no nesamaksātās Līguma summas par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās PASŪTTĪJUMA summas.
- 4.4. PASŪTTĪJUMS tiek uzskatīts par izpildītu ar dienu, kurā IZPILDĪTĀJS informē PASŪTTĪTĀJU par Līgumdarbu izpildi, izmantojot Līgumā norādīto PASŪTTĪTĀJA kontaktinformāciju.

### **5. Līguma stāšanās spēkā, grozīšana un izbeigšana**

- 5.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tās abpusējās parakstīšanas brīdi. Līgumā paredzēto darbu izpildes termiņš **65** dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas dienas.

5.2. Ja Pasūtītājs nav 10 (desmit) darba dienu laikā veicis priekšapmaksu vai avansu no priekšapmaksas rēķina saņemšanas dienas Rucavas novada domē, IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji pagarināt izpildes termiņu vai vienpusēji lauzt līgumu.

5.3. Ja Pasūtītājs lauz noslēgto līgumu ar IZPILDĪTĀJU pēc savas iniciatīvas, tad PASŪTĪTĀJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā pēc IZPILDĪTĀJA paziņojuma saņemšanas apmaksāt visus izdevumus par izpildīto darbu.

5.4. Visus strīdus un domstarpības, kas varētu rasties PASŪTĪTUMA izpildes laikā, PUSES risina savstarpējo pārrunu ceļā. Strīdi un domstarpības, par kurām nav panākta vienošanās pārrunu ceļā, tiks izskatīts Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

5.5. PUSES šo līgumu var grozīt, papildināt, kā arī lauzt pirms termiņa, rakstiski par to vienojoties un noformējot to ar vienošanos, kas stājas spēkā parakstīšanas brīdī un kļūst par šīs līguma neatņemamu sastāvdaļu.

#### 6. Nepārvarama vara

6.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja tam par iemeslu ir tādi apstākļi kā plūdi, ugunsgrēks, zemesrīce, kari, streiki u.c. no Pusēm neatkarīgi iemesli, kā piemēram, valsts un pašvaldību iestāžu/institūciju vai citu trešo personu rīcība.

6.2. Ja minētie apstākļi ilgst ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem, tad PUSEM ir tiesības vienpusēji pārtraukt šo līgumu, rakstiski par to brīdinot otru Pusi.

6.3. Līgums sastādīts divos eksemplāros kopā ar pielikumiem uz \_\_\_\_\_ lapām, katrai PUSEI pa vienam eksemplāram. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

#### 7. Pielikumi:

- 7.1. "Tehniskā specifikācija" uz 2 lp;
- 7.2. "TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS/FINANŠU PIEDĀVĀJUMS" uz 3 lp;
- 7.3. Pilnvara uz 1 lp.

PASŪTĪTĀJS:

IZPILDĪTĀJS:

<b>Rucavas novada dome</b> "Pagastmāja", Rucava, Rucavas novads, LV-3477 Reģ.nr. 90000059230 Tālr./fax 634 67054, 634 61186 e-pasts – <a href="mailto:dome@rucava.lv">dome@rucava.lv</a> A/S Swedbanka kods HABA LV22, Noreķinu konts: LV30HABA0551019765652	<b>SIA "Latvijasmernieks.lv",</b> Vienotais reģistrācijas nr. 40003783960, juridiskā adrese: Eduarda Smiļģa iela 2a, Rīga, LV-1048; Faktiskā adrese: Graudu iela 27/29-315, Liepāja, LV-3401, Tālr.28665559 A/S Swedbanka kods HABA LV22, Noreķinu konts: LV18HABA0551012103062
Priekšsēdētājs _____ J. Veiss	Pilnvarotā persona _____ S. Čīma

*Sveiciens*

*J. Veiss*  
Rucavas novada dome  
jurists  
Gimis Skuhors

2017. 18. APR.

18.04.17.

Rucavas novada domes  
finansu un darījumu  
nodaļas vadītāja  
Ināra Reine

Rucavas novada domes  
Finanšu nodaļas vadītāja  
Evita Freimane Vaitele

18.04.17.

*L. Jankovics*

## 2. Pielikums

### „Zemes vienību kadastrālā uzmēršana Rucavas novada pašvaldības vajadzībām.”

Nolikumam (ID Nr. RND/2017/03)

#### TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA *veidlapa*

Pakalpojuma apraksts (zemes vienību kadastrālā uzmēršana, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna izgatavošana):

1. Zemes vienību kadastrālā uzmēršana:

1.1. Zemes vienību kadastrālajai uzmēršanai nepieciešamās informācijas pieprasīšana un saņemšana no Valsts zemes dienesta arhīva. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras un Pasūtītāja.

1.2. Instrumentāli uzmērīto nekustamo īpašumu robežplānu, situācijas plānu un apgrūtinājumu plānu projektu izgatavošana un saskaņošana ar pasūtītāju un citām atbildīgajām institūcijām, kuras noteiktas normatīvajos aktos.

1.3. Instrumentāli uzmērīto nekustamo īpašumu robežu plānu, situācijas plānu un apgrūtinājumu plānu izgatavošana, uzmērīšanas rezultātā iegūto datu iesniegšana Valsts zemes dienestā to aktualizācijai valsts kadastra informācijas sistēmā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

1.4. Instrumentāli uzmērīto, aktualizēto un valsts kadastra sistēmā reģistrēto uzmēršanas materiālu iesniegšana pasūtītājam.

2. Zemes vienību ārējo robežu sakārtošanas darbi:

3. Zemes vienību kadastrālā uzmēršana veicama saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, MK noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmēršanas noteikumi”, 02.08.2016. Ministru kabineta noteikumi Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un citiem satītajiem normatīvajiem aktiem.

**4. Rucavas novada domes valdījumā esošo, kadastrāli uzmērāmo, zemes vienību saraksts** (katrai zemes vienībai darbi izpildāmi kā atsevišķam īpašumam):

Nr . p. k.	Zemes vienības nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība, ha (vairāk vai mazāk pēc kadastrālās uzmēršanas)
1.	<b>Klīnku līkums</b> , Rucavas pagasts	64840060043	3,4
2.	<b>Palsas</b> , Rucavas pagasts	64840080702	0,7
3.	<b>Turaidas</b> , Rucavas pagasts	64840080147	1,6
4.	<b>Vidussīla izgāztuve</b> , Rucavas pagasts	64840040151 64840040150	2,6 13,0
5.	<b>Centību karjers</b> , Rucavas pagasts	64840190031	1,4
6.	<b>Mangalu avots</b> , Rucavas pagasts	64840200060	4,0
7.	<b>Klīnki</b> , Rucavas pagasts	64840060012	3,0
8.	<b>Mazkatuži</b> , Rucavas pagasts	64840200067	1,36
9.	Māja Nr.3, Rucavas pagasts	64840080506	0,4
10.	Virgu stallīši, Rucavas pagasts	64840080466	1,12
11.	Pārsūkņētava, Rucavas pagasts	64840080203	0,05
12.	Ķāķišķes garāžas	64840040275	0,10
13.	Pirts parks, Rucavas pagasts	64840080475	0,2
14.	Zaļītes, Rucavas pagasts	64840080202	0,2
15.	Vīzuļu priedieni, Rucavas pagasts	64840170053	2,3
16.	Piesīši, Rucavas pagasts	64840110040	0,5
17.	Ksenijas, Dūnkas pagasts	64520100257	5,5

18.	Kaņepes, Dūnīkas pagasts	64520100265	3,7
19.	Vījoles, Dūnīkas pagasts	64520100062	40,50
20.	Kurpītes, Dūnīkas pagasts	64520100081	3,50
21.	Stropi, Dūnīkas pagasts	64520100161	0,6
22.	Vāceles, Dūnīkas pagasts	64520100162	3,5
23.	Grodi, Dūnīkas pagasts	64520100203	2,2
24.	Kalnozoli, Dūnīkas pagasts	64520120096	11,0
25.	Kazenes, Dūnīkas pagasts	64520120187	2,0
26.	Dīzplavas	64520040032	1,609
<b>Platība kopā:</b>			<b>110,039</b>

2. pielikums

4

**3. Pielikums**  
**„Zemes vienību kadastrālā uzmērīšana Rucavas novada pašvaldības vajadzībām.”**  
**Notikumam (ID Nr. RND/2017/03)**

**TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS / FINANŠU PIEDĀVĀJUMS veidlapas forma**

Mēs, SIA „Latvijasmērnieks.lv”, reģ. Nr. 40003783960, piedāvājam veikt zemes kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumu (zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāna izgatavošana, īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā) turpmāk tekstā – Darbi, saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un šādiem nosacījumiem:


1. Zemes vienību kadastrālā uzmērīšana:
  - 1.1. Zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai nepieciešamās informācijas pieprasīšana un saņemšana no Valsts zemes dienesta arhīva, Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras un Pasūtītāja.
  - 1.2. Instrumentāli uzmērīto nekustamo īpašumu robežplānu, situācijas plānu un apgrūtinājumu plānu projektu izgatavošana un saskaņošana ar pasūtītāju un citām atbildīgajām institūcijām, kuras noteiktas normatīvajos aktos.
  - 1.3. Instrumentāli uzmērīto nekustamo īpašumu robežu plānu, situācijas plānu un apgrūtinājumu plānu izgatavošana, uzmērīšanas rezultātā iegūto datu iesniegšana Valsts zemes dienestā to aktualizācijai valsts kadastra informācijas sistēmā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
  - 1.4. Instrumentāli uzmērīto, aktualizēto un valsts kadastra sistēmā reģistrēto uzmērīšanas materiālu iesniegšana Pasūtītājam.
2. Zemes vienību ārējo robežu sakārtošanas darbi.
3. Zemes vienību kadastrālā uzmērīšana veicama saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, 27.12.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, 02.08.2016. Ministru kabineta noteikumi Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un citiem satītajiem normatīvajiem aktiem.

**4. Apgremamies veikt Darbus (katrai zemes vienībai darbi izpildāmi kā atsevišķam īpašumam) par sekojošu cenu:**

Nr. p.k.	Zemes vienības nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība, ha (vaiņāk vai mazāk pēc kadastrālās uzmērīšanas)	Cena par zemes cieniņu (EUR) bez PVN	PVN	Cena par zemes cieniņu (EUR) ar PVN
1.	Kliņķu līkums, Rucavas pagasts	64840060043	3,4	270.00	56.70	326.70
2.	Palsas, Rucavas pagasts	64840080702	0,7	250.00	52.50	302.50
3.	Turaidas, Rucavas pagasts	64840080147	1,6	250.00	52.50	302.50
4.	Vidussīla izgāzīve, Rucavas pagasts	64840040151 64840040150	2,6 13,0	650.00	136.50	786.50
5.	Centību karjers, Rucavas pagasts	64840190031	1,4	295.00	61.95	356.95
6.	Mangalju avots, Rucavas pagasts	64840200060	4,0	425.00	89.25	514.25
Nr. p.k.	Zemes vienības nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība, ha (vaiņāk vai mazāk pēc	Cena par zemes cieniņu (EUR) bez PVN	PVN	Cena par zemes cieniņu

					PVN	
7.	Kiliņķi, Rucavas pagasts	64840060012	3,0	330.00	69.30	399.30
8.	Mazkatuzī, Rucavas pagasts	64840200067	1,36	320.00	67.20	387.20
9.	Māja Nr.3, Rucavas pagasts	64840080506	0,4	270.00	56.70	326.70
10.	Virgu stalliši, Rucavas pagasts	64840080466	1,12	310.00	65.10	375.10
11.	Pārsūkņētava, Rucavas pagasts	64840080203	0,05	250.00	52.50	302.50
12.	Kālišķes garāžas	64840040275	0,10	270.00	56.70	326.70
13.	Pirts parks, Rucavas pagasts	64840080475	0,2	270.00	56.70	326.70
14.	Zāļtīes, Rucavas pagasts	64840080202	0,2	310.00	65.10	375.10
15.	Vīzļuju priedieni, Rucavas pagasts	64840170053	2,3	320.00	67.20	387.20
16.	Plesiši, Rucavas pagasts	64840110040	0,5	240.00	50.40	290.40
17.	Kseniņas, Dunikas pagasts	64520100257	5,5	300.00	63.00	363.00
18.	Kaņeņes, Dunikas pagasts	64520100265	3,7	290.00	60.90	350.90
19.	Vijoles, Dunikas pagasts	64520100062	40,50	490.00	102.90	592.90
20.	Kurpītes, Dunikas pagasts	64520100081	3,50	270.00	56.70	326.70
21.	Stropi, Dunikas pagasts	64520100161	0,6	250.00	52.50	302.50
22.	Vāceles, Dunikas pagasts	64520100162	3,5	260.00	54.60	314.60
23.	Grodī, Dunikas pagasts	64520100203	2,2	260.00	54.60	314.60
24.	Kalnozoļi, Dunikas pagasts	64520120096	11,0	310.00	65.10	375.10
25.	Kazenes, Dunikas pagasts	64520120187	2,0	295.00	61.95	356.95
26.	Dižplavas	64520040032	1,609	270.00	56.70	326.70
	<b>Kopā:</b>	<b>110,039</b>		<b>8025.00</b>	<b>1685.25</b>	<b>9710.25</b>

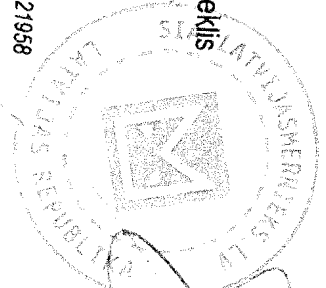
- 4.1. Apliecinu, ka cenu piedāvājumā ir iekļautas visas izmaksas, kas ar zemes kadastrālā uzmērīšanas izstrādi, tās saskaņošanu ar citām institūcijām, Valsts zemes dienesta izdevumi, kā arī izdevumi kas saistīti ar kancelejas nodevu par zemesgrāmatā veiktajām darbībām, un zeme kadastrālo uzmērīšanu.
- 4.2. Pretenzijas pret darbu izpildes kvalitāti pasūtītajam ir tiesības izteikt 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no darbu izpildes akta parakstīšanas.
- 4.3. Apliecinām, ka mūsu piedāvājumā iekļautas visas nepieciešamās izmaksas, kas nodrošinā pakalpojuma izpildi atbilstoši nolikumā noteiktajām prasībām.

reģendents:	SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ. Nr. 40003783960
natpersonas vai pilnvarotās personas pasīrocīgs paraksts:	
arakstītāja vārds, uzvārds un amats:	Dienvidkurzemes biroja administratore Sarmā Čīma
datums:	02.03.2017



Valdes loceklis

oldberga 67821958



R. Smilga

"Latvijas mēkls.lv"

biroja administratore

Sarmā Čima

03. 2017

Jebzodu atbildību "Latvijas mēkls.lv"

40003783960

LABALV22, LV72HABA051011714478

a, PAKŪV22, LV03PARX0009432210002