



LATVIJAS REPUBLIKA RUCAVAS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000059230

“Pagastmāja”, Rucava, Rucavas pagasts, Rucavas novads, LV - 3477,
tālrunis 63467054, fakss 63461186, e-pasts: dome@rucava.lv, www.rucava.lv

DOMES LĒMUMS

Rucavas novada Rucavas pagastā

2020. gada 26. novembrī

protokols Nr.17

4.12. Par nekustamā īpašuma “Dzintarvēji”, Papē, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, daļas 628 m² platībā, kadastra apzīmējums 64840110131, nomas tiesību iegūšanai, izsoles rezultātiem

2020.gada 22.oktobrī Rucavas novada dome pieņēma lēmumu “Par izsoli Rucavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Dzintarvēji”, Papē, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, daļas 628m² platībā, kadastra apzīmējums 64840110131, nomas tiesību iegūšanai”, ar kuru tika nolemts nodot iznomāšanai daļu no nekustamā īpašuma, kas atrodas Rucavas novadā, Rucavas pagastā, “Dzintarvēji” un sastāv no zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 6484 0110131, daļas ar kopējo platību 628m² tirdzniecības vietai (saskaņā ar shēmu), kura iekļauj sevī ēdināšanu, bezalkoholisko un alkoholisko dzērienu tirgošanos, nomnieku noskaidrojot rakstiskā izsolē, apstiprināta nomas tiesību izsoles sākumcena – 117.93 EUR un izsoles noteikumi.

2020.gada 12.novembrī notika pieteikumu atvēršana rakstiskai izsolei nekustamā īpašuma “Dzintarvēji”, Papē, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, daļas 628 m² platībā, kadastra apzīmējums 64840110131, nomas tiesību iegūšanai.

Piedāvātā nomas maksa un līguma darbības termiņš:

1. Biedrība “Radošā apvienība Paleciens” - 200.00 (6 mēneši),
2. Ieva Stepanova - 250.00 (6 mēneši),
3. SIA “BERTA A” - 225.00 (3 mēneši).

Izsoles rezultāts - nekustamā īpašuma “Dzintarvēji”, Papē, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, daļas 628 m² platībā, kadastra apzīmējums 64840110131, nomas tiesības nosolījis izsoles dalībnieks Ieva Stepanova, piedāvājot visaugstāko nomas maksu - 250.00 EUR.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa noteic, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Savukārt minētā likuma 3.panta 2.punkts noteic, ka manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Ņemot vērā izsoles rezultātus un saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu,

kā arī ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 19.11.2020. (protokols Nr.12) ieteikumu,

RUCAVAS NOVADA DOME, atklāti balsojot: PAR – 6 (Antra Ate, Andis Bārdulis, Līga Jaunzeme, Irēna Riežniece, Andis Rolis, Jānis Veits); PRET – nav; ATTURAS – nav, NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Dzintarvēji”, Papē, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, daļas 628 m² platībā, kadastra apzīmējums 64840110131, nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot par uzvarētāju Ievu Stepanovu, personas kods [...].
2. Noslēgt nomas līgumu ar Ievu Stepanovu, personas kods [...] uz nekustamā īpašuma “Dzintarvēji”, Papē, Rucavas pagastā, Rucavas novadā, daļu 628 m² platībā, kadastra apzīmējums 64840110131.
3. Noteikt nomas maksu 250.00 EUR bez PVN mēnesī, papildus maksājot likumā noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
4. Noslēgt nomas līgumu līdz 2023.gada 31.oktobrim.
5. Lēmumu nosūtīt apvienojamo pašvaldību finanšu komisijai lēmuma pieņemšanai.
6. Lēmums stājas spēkā, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma 79.panta kārtībā viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4.