



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**RUCAVAS NOVADA DOME**

Reģistrācijas Nr.90000059230

“Pagastmāja”, Rucava, Rucavas pagasts, Rucavas novads, LV - 3477,  
tālrunis 63467054, fakss 63461186, e-pasts: [dome@rucava.lv](mailto:dome@rucava.lv), [www.rucava.lv](http://www.rucava.lv)

2012.gada 25.oktobrī  
Rucavas novada Rucavas pagastā

**APSTIPRINĀTI**  
ar Rucavas novada domes  
25.10.2012. sēdes lēmumu (3.5., prot. Nr.20)

**RUCAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS**  
**SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.16**  
**„Par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu**  
**atvieglojumu piešķiršana Rucavas novadā”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 15.punktu un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta 3.daļu

**1. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI**

- 1.1. Noteikumi nosaka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanas kārtību atsevišķām maksātāju kategorijām Rucavas novadā.
- 1.2. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja:
  - 1.2.1. nav Rucavas novada pašvaldībai, tās iestādēm un struktūrvienībām nekustamā īpašuma nodokļa un citu maksājumu parādu par iepriekšējiem maksājuma periodiem;
  - 1.2.2. fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta un juridiskās personas reģistrācijas un saimnieciskās darbības veikšanas vieta atrodas Rucavas novada administratīvajā teritorijā;
  - 1.2.3. persona iesniedz Rucavas novada domes lietvedībā iesniegumu līdz tekošā gada 15.janvārim plkst.17.00.
- 1.3. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus var saņemt fiziskas un juridiskas personas, kuru īpašumā ir nekustamais īpašums Rucavas novadā.
- 1.4. Nodokļa maksātājam var tikt piešķirts viens nodokļa atvieglojuma veids.
- 1.5. Kopējais atvieglojumu apmērs vienā gadā vienai personai nevar pārsniegt Ls 500.
- 1.6. Šie noteikumi stājas spēkā likumā „Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā – nākamajā dienā pēc to publicēšanas Rucavas novada domes informatīvajā izdevumā „Duvzares Vēstis”.

## 2. MAKSĀTĀJU KATEGORIJĀM NOTEIKTIE ATVIEGLOJUMI

- 2.1. Maznodrošinātām un trūcīgām personām piešķir atvieglojumu 90% apmērā no aprēķinātās summas par to periodu, kurā nodokļa maksātājs atbilst maznodrošinātās un trūcīgās personas statusam, attiecībā uz viengimenes un divģimeņu mājām, daudzdzīvokļu mājām (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai.
- 2.2. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem (bez šo noteikumu 2.1.punktā minētā atvieglojuma un citos normatīvajos aktos noteiktajiem nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu atvieglojumiem) var tikt piešķirti šādi atvieglojumu veidi par ēkām un zemi:

Nr.p.k	Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas, kurām noteikti atvieglojumi	Atvieglojums % no nek.īpa š.nod.	Papildus iesniegumam iesniedzamie dokumenti
2.2.1.	Ģimenēm ar bērnu (iem) invalīdiem	50	Bērna invalīda apliecības kopija
2.2.2.	Personām, kuru aizgādībā ir invalīds	50	Bāriņtiesas lēmums par aizgādņa iecelšanu vai bāriņtiesas izsniegta izziņa, kas apliecina, ka persona ir aizgādnis un invalīda apliecības kopija
2.2.3.	Aizbildņiem	50	Bāriņtiesas lēmums par aizbildnības nodibināšanu vai bāriņtiesas izsniegta izziņa, kas apliecina, ka persona ir aizbildnis
2.2.4.	Černobiļas AES seku likvidācijas dalībniekiem	50	Černobiļas AES seku likvidācijas dalībnieka apliecības kopija
2.2.5.	Ģimenēm ar trim vai vairāk nepilngadīgiem bērniem vai bērniem, kuri mācās vai studē vispārējās, profesionālās izglītības iestādēs vai augstskolās un nav vecāki par 24 gadiem	50	Izziņa no izglītības iestādes
2.2.6.	1. un 2. grupas invalīdiem	50	Invalīda apliecības kopija
2.2.7.	Rucavas novadā reģistrētiem komersantiem, kuri iepriekšējā taksācijas gadā ir nodarbinājuši ne mazāk kā 3 mēnešus gadā un ne mazāk kā 6 darbiniekus, kuru deklarētās dzīvesvietas nodarbinātības laikā bija Rucavas novadā	25	Komersanta reģistrācijas apliecība un izziņa no Valsts ieņēmuma dienesta (turpmāk-VID) par strādājošo skaitu iepriekšējā gadā, norādot strādājošo vārdu, uzvārdu un personas kodu.
2.2.8.	Rucavas novadā reģistrētiem jauniem komersantiem, kuru darbības ilgums ir mazāks par 3 gadiem un kuri iepriekšējā taksācijas gadā ne mazāk kā 3 mēnešus ir nodarbinājuši 3 un vairāk darbiniekus, kuru	50	Komersanta reģistrācijas apliecība un izziņa no VID par strādājošo skaitu iepriekšējā gadā, norādot strādājošo vārdu, uzvārdu un personas kodu.

	deklarētās dzīvesvietas nodarbinātības laikā bija Rucavas novadā		
2.2.9.	Komersantiem, kuri iepriekšējā taksācijas gadā laika posmā no 1.jūnija līdz 31.augustam vismaz vienu mēnesi nodarbināja Rucavas novadā deklarētus nepilngadīgus skolēnus un/vai studentus: - nodarbinot no 3 līdz 5 personas - nodarbinot 6 un vairāk personas	25 50	Komersanta reģistrācijas apliecība un izziņa no VID par strādājošo skaitu iepriekšējā gadā, norādot strādājošo vārdu, uzvārdu un personas kodu.
2.2.10.	Personām, kuru īpašumā ir valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi, atvieglojumu piešķirot zemes vienībai, uz kuras atrodas valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi	25	Izziņa no Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas
2.2.11.	Fiziskām personām, kuras deklarētas Rucavas novada administratīvajā teritorijā ne mazāk kā vienu gadu no iesnieguma iesniegšanas dienas	25	

### 3. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs aizpilda iesniegumu (Pielikums Nr.1), kurš pieejams Rucavas novada domē un mājas lapā [www.rucava.lv](http://www.rucava.lv).
- 3.2. Iesnieguma iesniedzējam ir tiesības iesniegt iesniegumu Rucavas novada domei brīvā formā, neievērojot Pielikumā Nr.1 paredzēto formu.
- 3.3. Pēc iesnieguma saņemšanas Rucavas novada domē, nodokļu ekonomists un zemes lietu speciālists pārbauda iesniedzēju sniegto informāciju, to atbilstību atvieglojumu saņemšanai, sagatavo un iesniedz lēmumprojektus izskatīšanai Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgajai komitejai ne vēlāk kā līdz tekošā gada 22.janvārim.
- 3.4. Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgā komiteja iesniegumus par atvieglojumu piešķiršanu izskata, izvērtē un nodod izskatīšanai domei ne vēlāk kā līdz tekošā gada 25.janvārim.
- 3.5. Pēc iesniegumu izskatīšanas Lauksaimniecības, vides aizsardzības un zvejniecības pastāvīgajā komitejā, Rucavas novada dome pieņem lēmumu par atvieglojumu piešķiršanu domes sēdē ne vēlāk kā līdz tekošā gada 31.janvārim.
- 3.6. Rucavas novada domes atbildīgais darbinieks (nodokļu ekonomists) atbilstoši Rucavas novada domes pieņemtajam lēmumam veic nekustamā īpašuma nodokļa aprēķinu un informē par atvieglojuma piešķiršanu iesniedzēju ne vēlāk kā līdz tekošā gada 15.februārim.

**IESNIEGUMS**

Rucavas nova. domei par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu 201\_\_g.Rucavas novadā

<b>1.</b>	<b>Ziņas par atvieglojuma pieprasītāju</b> <i>/aizpilda FIZISKA persona/</i>
1.1.	<input type="text"/> <i>/vārds, uzvārds/</i> , <input type="text"/> <i>/personas kods/</i>
1.2.	<input type="text"/> <i>/deklarētā dzīvesvietas adrese/</i>
<b>2.</b>	<b>Ziņas par atvieglojuma pieprasītāju</b> <i>/aizpilda JURIDISKA persona/</i>
2.1.	<input type="text"/> <i>/ Komersanta nosaukums/</i> , <input type="text"/> <i>/ Komersanta reģistrācijas nr./</i>
2.2.	<input type="text"/> <i>/Komersanta reģistrācijas un saimnieciskās darbības veikšanas vieta /</i>
<b>3.</b>	<b>Pamatkritēriji atvieglojuma saņemšanai augstāk minētajai personai</b> <i>/aizpilda juridiskas/fiziskas personas, izdarot atzīmi ailes kreisajā pusē/</i>
<input type="checkbox"/>	Apliecinu, ka nav Rucavas nov. pašvaldībai, tās iestādēm un struktūrvienībām nek.īpaš.nodokļa un citu maksājumu <u>parādu</u> par iepriekšējiem maksājuma periodiem;
<input type="checkbox"/>	Apliecinu, ka: fiziskai personai - <u>deklarētā dzīvesvieta</u> atrodas Rucavas novada administratīvajā teritorijā; juridiskai personai - reģistrācijas un saimnieciskās <u>darbības veikšanas vieta</u> atrodas Rucavas novada administratīvajā teritorijā
<b>4.</b>	<b>Ziņas par <u>nekustamo īpašumu (-iem)</u>, par kuru (-iem) tiek pieprasīts atvieglojums:</b>
4.1.	<input type="text"/> <i>/nekustamā īpašuma adrese un kadastra numurs/</i>
4.2.	<input type="text"/> <i>/nekustamā īpašuma adrese un kadastra numurs/</i>
4.3.	<input type="text"/> <i>/nekustamā īpašuma adrese un kadastra numurs/</i>
4.4.	<input type="text"/> <i>/nekustamā īpašuma adrese un kadastra numurs/</i>
<b>5.</b>	<b>Par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja kategoriju</b> Lūdzu piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu, jo esmu <input type="text"/> <i>/Černobiļas AES seku likvidācijas dalībnieks, ģimene ar bērnu invalīdu, ģimene ar trim vai vairāk bērniem, 1., 2.grupas invalīds, aizbildnis, aizgādnis, persona, kuras īpašumā ir valsts aizsargājamo kultūras piemineklis vai cita kategorija/</i>
<b>6.</b>	<b>Iesniegumam pievienotie dokumenti:</b>
6.1.	<input type="text"/>
6.2.	<input type="text"/>

/datums/

/paraksts/

/paraksta atšifrējums/



**LATVIJAS REPUBLIKA**  
**RUCAVAS NOVADA DOME**

Reģistrācijas Nr.90000059230  
"Pagastmāja", Rucava, Rucavas pagasts, Rucavas novads, LV - 3477,  
tālrunis 63467054, fakss 63461186, e-pasts: [dome@rucava.lv](mailto:dome@rucava.lv), [www.rucava.lv](http://www.rucava.lv)

**Paskaidrojuma raksts**  
**RUCAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS**  
**2012. GADA SAISTOŠAJIEM NOTEIKUMIEM NR.16**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļas</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>1.1. saistošie noteikumi nepieciešami, lai noteiktu nosacījumus, kuri tiek ņemti vērā, piešķirot nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumus Rucavas novadā.</p> <p>1.2. saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1. panta otrās daļas 9.1. punktu, 3. panta pirmās daļas 1.4. punktu, 5. panta 3. daļu pašvaldība var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Nekādi citi nosacījumi šādu saistošo noteikumu izdošanai nav noteikti, tas nozīmē, ka pašvaldība var noteikt kritērijus, pēc kuriem izvērtē un piešķir atvieglojumus.</p> <p>1.3. ņemot vērā ekonomisko situāciju valstī un no tās izrietošās grūtības savlaicīgi un pilnā apmērā nomaksāt aprēķināto nekustamā īpašuma nodokli ir nepieciešams atbalstīt ģimenes ar bērnu (iem) invalīdiem, personas, kuru aizgādībā ir invalīds, aizbildņus, Černobiļas AES seku likvidācijas dalībniekus, ģimenes ar trim vai vairāk nepilngadīgiem bērniem vai bērniem, kuri mācās vai studē, 1. un 2. grupas invalīdus, personas, kuru īpašumā ir valsts aizsargājami kultūras pieminekļi, Rucavas novada iedzīvotājus un komersantus.</p>
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>2.1. noteikumi tiek izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 15. punktu un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta 3. daļu;</p> <p>2.2. noteikumi tiek izdoti, lai atbalstītu personas, kuras godprātīgi pilda pret pašvaldību uzņemtās saistības.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	3.1. pieņemot saistošos noteikumus, būtisks budžeta samazinājums pret 2012. gadu nav paredzams.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	4.1. saistošo noteikumu tiesiskais regulējums attiecināms uz nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju atsevišķām kategorijām.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	<p>5.1. Rucavas novada dome ir institūcija, kurā privātpersonas var vērsties saistošo noteikumu piemērošanas jautājumos;</p> <p>5.2. Par saistošo noteikumu spēkā stāšanos tiks informēti visi pašvaldības iedzīvotāji, publicējot informāciju pašvaldības informatīvajā izdevumā „Duvzares Vēstis”;</p> <p>5.3. saistošo noteikumu izpildi nodrošina Rucavas novada dome</p>
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Jautāts privātpersonu viedoklis iedzīvotāju sapulcē, mājas lapā un pašvaldības informatīvajā izdevumā „Duvzares Vēstis”, aicinot ikvienu iedzīvotāju iesniegt priekšlikumus par kritērijiem, kam un kādā apmērā būtu piešķirami atvieglojumi.